



Landkreis Wesermarsch, Poggenburger Str. 15, 26919 Brake

An die Mitglieder des Gremiums
als Protokoll

allen übrigen Kreistagsmitgliedern
zur Kenntnisnahme

Auskunft erteilt: Hans-Dieter Griepenstroh
Zimmer.: 236
Telefon: 04401 – 927 326
04401 – 927 0 (Zentrale)
Telefax: 04401 – 927 339
E-Mail: hans-dieter.griepenstroh@lkbra.de

Brake, den 26.06.2012

Protokoll

zur öffentlichen Sitzung mit anschließendem nicht öffentlichen Teil

Gremium		BauA/04/2012
Ausschuss für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt		
am Montag	Sitzungsdauer	Ort
18.06.12	16:35:00 bis 19:05:00 Uhr	Kreishaus, großer Sitzungssaal, Poggenburger Straße 15, 26919 Brake

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Dieter Kohlmann
Rolf Baumann
Hans-Otto Meyer-Ott
Volker Osterloh
Dragos Pancescu
Jürgen Peschke
Johan Scholtalbers
Helmut Siefken
Uwe Thöle
Andreas von Lübken

Ausschussvorsitzender
stellv. Ausschussvorsitzender
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied

Beratende Mitglieder (Grundmandat)

Birgitt von Thülen

Ausschussmitglied

Beratende Mitglieder

Dieter Bloem
Dr. Wolfgang Meiners

Naturschutzbeauftragter
Vertr. BUND

von der Verwaltung

Sabrina Fleuch
Thomas Garden
Heinz Hannemann
Jörg Klinner
Stephan Maaß
Günter Mühlner
Karl-Heinz Röben

Protokollführerin
Fachdienst 68
Fachdienst 60
Fachdienst 68
Leiter Fachdienst 60
Leiter Fachdienst 68
Fachbereichsleiter

Gäste

Walter Erfmann
Karin Logemann
Jürgen Sprickerhof
Ernst Tannen
Manfred Wolf
Dr. Johannes Melter

Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Geschäftsführer BIO-CONSULT

Entschuldigt:

Stimmberechtigte Mitglieder

Thomas Bartsch

Ausschussmitglied

Beratende Mitglieder

Franz Otto Müller

Vertr. NABU

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1** Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2** Feststellung der Tagesordnung
- 3** Genehmigung der Niederschrift vom 22.03.2012
- 4** Sachstandsbericht zum Repowering sowie neuen Windparkansätzen im Landkreis Wesermarsch
Vorlage: 2012/FD60/001
- 5** Neubau eines Radweges an der K 180 (Brückenhof - Fedderwardersiel)
Vorlage: 2012/FD60/002
- 6** Neubau eines Radweges an der K 200 (Golzwärden - Sürwürden)
Vorlage: 2012/FD60/007
- 7** Antrag der Kreistagsgruppe SPD/Bündnis 90/Die Grünen zur ÖPNV Infrastruktur
Vorlage: 2012/FD60/003
- 8** Delegationsbeschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Um- und Erweiterungsbauten sowie der Dachsanierung am Gymnasium Brake
Vorlage: 2012/FD60/004
- 9** Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen
Vorlage: 2012/FD60/006
- 10** Ehemaliges Tonabbaugebiet Oberhammelwarden
Vorlage: 2012/FD68/001
- 11** Sachstand zur Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes
Vorlage: 2012/FD68/002
- 12** Brut- und Rastvogelkartierung zur Überprüfung der Vorrang- und Vorsorgegebiete Grünlandbewirtschaftung, Pflege und Entwicklung
Vorlage: 2012/FD68/003
- 13** Energiepolitisches Arbeitsprogramm 2013
Vorlage: 2012/FD68/004
- 14** Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

1	Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
----------	---

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2	Feststellung der Tagesordnung
----------	-------------------------------

Auf die Tischvorlage zu TOP 7 – Ergänzungsantrag der Kreistagsgruppe SPD und Bündnis 90/DIE GRÜNEN wird hingewiesen (als Anlage beigefügt).

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

3	Genehmigung der Niederschrift vom 22.03.2012
----------	--

Im Teilnehmerverzeichnis zur Niederschrift vom 22.03. wurde nicht vermerkt, dass Abg. Nieß in Vertretung für Abg. Thöle an der Ausschusssitzung teilgenommen hat.
Diese Berichtigung des Anwesenheitsverzeichnisses wird hiermit vorgenommen.

Die Niederschrift über die Sitzung vom 22.03.2012 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

4	Sachstandsbericht zum Repowering sowie neuen Windparkansätzen im Landkreis Wesermarsch Vorlage: 2012/FD60/001
----------	--

Herr Maaß berichtet zum Sachstand und geht auf die Anfrage der Kreistagsgruppe SPD und Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 11.05. ein.
Es folgt eine kurze Aussprache zum Thema Repowering.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

5	Neubau eines Radweges an der K 180 (Brückenhof - Fedderwardsiel) Vorlage: 2012/FD60/002
----------	--

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage der vorgelegten Planung die erforderlichen Schritte zur Umsetzung des Vorhabens zu veranlassen.

6	Neubau eines Radweges an der K 200 (Golzwarden - Sürwürden) Vorlage: 2012/FD60/007
----------	---

Die Thematik wird ausführlich diskutiert. Im Rahmen der Aussprache betont Herr Maaß, dass es sich heute um die erstmalige Vorstellung der Pläne gegenüber der Öffentlichkeit handelt.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planvariante 2 (Anbindung des Radweges an die alte Bundesstraße südlich von Sürwürden) den weiteren Planungen für den Neubau des Radweges zu Grunde zu legen.

7	Antrag der Kreistagsgruppe SPD/Bündnis 90/Die Grünen zur ÖPNV Infrastruktur Vorlage: 2012/FD60/003
----------	---

Herr Hannemann berichtet anschaulich zur Zahl und zur aktuellen Beschaffenheit der Schülerwarte Häuser im Landkreis Wesermarsch und geht auch auf den Ergänzungsantrag der Kreistagsgruppe vom 17.06. (s. Anlage) ein.

Die Präsentationsunterlagen sowie eine Übersicht über die Wartehäuser, incl. Angaben zur Beleuchtung und zu Fahrradabstellmöglichkeiten sind als Anlage beigefügt.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Schaffung und den Ausbau von gesicherten Fahrradunterständen und von hellen, beleuchteten und gut einsehbaren Wartehäusern an Bahnhöfen, Haltestellen und Umsteigepunkten anzugehen – soweit sich diese im Eigentum des Landkreises befinden.

8	Delegationsbeschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Um- und Erweiterungsbauten sowie der Dachsanierung am Gymnasium Brake Vorlage: 2012/FD60/004
----------	--

Auf Nachfrage erklärt Herr Röben, dass die Auswirkungen infolge der angekündigten Reduktion von Klassenstärken aber auch Faktoren wie demografische Entwicklungen, Inklusion und Barrierefreiheit in die Planungen einbezogen werden.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, Aufträge für die o. g. Baumaßnahme nach der Prüfung durch das RPA zu geben.

9	Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen Vorlage: 2012/FD60/006
----------	---

Herr Hannemann berichtet zu aktuellen Baumaßnahmen.

Herr Röben ergänzt, dass für die Um- und Erweiterungsbauten am Gymnasium Brake voraussichtlich Mehrkosten i.H.v. rund 500.000,- € anfallen werden (beplant waren 1,2 Mio. €).

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

10	Ehemaliges Tonabbaugebiet Oberhammelwarden Vorlage: 2012/FD68/001
-----------	--

Herr Mühlner nimmt zu den Fragen der Kreistagsfraktion von Bündnis 90/DIE GRÜNEN Stellung.

Herr Dr. Meiners und Abg. Meyer-Ott betonen weiterhin ihre Bedenken hinsichtlich der Rechtmäßigkeit des Verfahrens (vgl. auch anliegende Stellungnahme). Der Vertreter des BUND bezweifelt, dass ein 28a-Biotop als Ausgleichsfläche genutzt werden dürfe.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

11	Sachstand zur Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes Vorlage: 2012/FD68/002
-----------	--

Die Verwaltung berichtet zur Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

12	Brut- und Rastvogelkartierung zur Überprüfung der Vorrang- und Vorsorgegebiete Grünlandbewirtschaftung, Pflege und Entwicklung Vorlage: 2012/FD68/003
-----------	--

Herr Dr. Melter vom beauftragten Unternehmen BIO-CONSULT berichtet zur Brut- und Rastvogelkartierung. Die Präsentationsunterlagen sind als Anlage beigelegt.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

13	Energiepolitisches Arbeitsprogramm 2013 Vorlage: 2012/FD68/004
-----------	---

Auf Nachfrage wird dem Abg. Meyer-Ott bestätigt, dass es sich hier um die Fassung eines Grundsatzbeschlusses handelt. Ergänzungsmöglichkeiten zu den einzelnen Maßnahmen wird es – beispielsweise zu den Haushaltsberatungen – noch geben.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Dem Energiepolitischen Arbeitsprogramm 2013 wird mit den dort formulierten Maßnahmen zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Finanzierungsmittel im Haushaltsentwurf 2013 einzuplanen.

14	Verschiedenes
-----------	---------------

Radwege an Landesstraßen

Herr Maaß berichtet zur Beschlussfassung der Kreisausschusses am 22.05 über die Aufnahme von Maßnahmen in das Radwegkonzept 2012 ff. der Niedersächsischen Landesbehörde. Da enge Fristsetzungen eingehalten werden mussten, konnte keine Vorberatung im Fachausschuss erfolgen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Landesstraße 863

Herr Maaß erklärt auf Nachfrage, dass sich aus der Folgerung, dass aus dem Bau der Anschlussstelle A 20 möglicherweise der Radwegbau als notwendige Folgemaßnahme zu Lasten des Bundes eingefordert werden könnte, kein Rechtsanspruch o.ä. ergibt (vgl. Übersicht zur Beschlussvorlage zur Kreisausschusssitzung am 22.05.).

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Mode Wessels

Herr Röben stellt bezüglich der Thematik „Mode W“ folgendes klar:

- Bislang liegt kein Antrag auf Nutzungsänderung bei der Verwaltung vor.
- Die Rechtsgrundlagen haben sich seit der ursprünglichen Baugenehmigung des Landkreises nicht geändert.
- Änderungen hinsichtlich des Raumordnungsprogrammes des Landes gibt es ebenfalls nicht.
- Die Verwaltung wird nicht von der ursprünglichen Entscheidung abweichen. Es sei jedoch denkbar, dass der Erweiterungsbau als Verkaufsfläche genutzt werden könne, sofern bisherige Verkaufsflächen zum Lagerbereich umfunktioniert würden. Maßgeblich sei, dass die Gesamtflächen für den Verkauf nicht vergrößert würden. Ein Tausch „eins zu eins“ wäre also denkbar.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Die erbetene Übersicht zum bisherigen Verlauf „Mode W“ ist als Anlage beigelegt.

Jarosit-Deponie

Aufgrund der Anregung des Abg. Pancescu wird die Verwaltung prüfen, ob es möglich ist, die Werte der Staubmessgeräte an der Deponie öffentlich zugänglich zu machen, beispielsweise über einen Link auf den Internetseiten des Landkreises.

Jade-Weser-Port Wilhelmshaven

Die Verwaltung wird auf Anregung von Herrn Dr. Meiners prüfen, ob es infolge der Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Bau des Jade-Weser-Ports, die z.T. zur Verkleinerung der Jade geführt haben, Anlass gibt, die Deichsicherheit für den Bereich Tossens in Frage zu stellen.

frei laufende Hunde

Die Verwaltung wird – ebenfalls auf Anfrage von Herrn Dr. Meiners – beauftragt, eine Übersicht zu den Regelungen bezüglich frei laufenden Hunden in den Städten und Gemeinden des Landkreises zu erstellen. Ebenso soll ein Vergleich zu benachbarten Landkreisen angestellt werden. Grundsätzlich sind die Städte und Gemeinden – nicht der Landkreis – für diesen Zuständigkeitsbereich selbst verantwortlich.

Dieter Kohlmann
Ausschussvorsitzender

Sabrina Fleuch
Protokollführerin