



Landkreis Wesermarsch, Poggenburger Str. 15, 26919 Brake

An die Mitglieder des Gremiums
als Protokoll

allen übrigen Kreistagsmitgliedern
zur Kenntnisnahme

Auskunft erteilt: Hans-Dieter Griepenstroh
Zimmer.: 236
Telefon: 04401 – 927 326
04401 – 927 0 (Zentrale)
Telefax: 04401 – 927 339
E-Mail: hans-dieter.griepenstroh@lkbra.de

Brake, den 13.02.2013

Protokoll

zur öffentlichen Sitzung mit anschließendem nicht öffentlichen Teil

Gremium		BauA/08/2013
Ausschuss für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt		
am Mittwoch	Sitzungsdauer	Ort
06.02.13	16:30:00 bis 18:35:00 Uhr	Kreishaus, großer Sitzungssaal, Poggenburger Straße 15, 26919 Brake

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Dieter Kohlmann
Thomas Bartsch
Rolf Baumann
Hans-Otto Meyer-Ott
Volker Osterloh
Dragos Pancescu
Jürgen Peschke
Johan Scholtalbers
Helmut Siefken
Uwe Thöle
Andreas von Lübken

Ausschussvorsitzender
Ausschussmitglied
stellv. Ausschussvorsitzender
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied
Ausschussmitglied

Beratende Mitglieder (Grundmandat)

Birgitt von Thülen

Ausschussmitglied

Beratende Mitglieder

Dieter Bloem
Dr. Wolfgang Meiners

Naturschutzbeauftragter
Vertr. BUND

Franz Otto Müller

Vertr. NABU

Gäste

Walter Erfmann
Meinrad-Maria Rohde

bis 17:45 Uhr anwesend

Christina-Johanne Schröder

von 16:40 bis 17:50 Uhr anwesend

von der Verwaltung

Sabrina Fleuch
Heinz Hannemann
Jörg Klinner
Günter Mühlner
Karl-Heinz Röben
Monika Wessels

Protokollführerin
stellv. Leiter FD 60 - Planen und Bauen
FD 60 - Planen und Bauen
Leiter FD 68 - Umwelt, zu TOP 4 anwesend
Leiter Fachbereich 2
Leiterin FD 60 - Planen und Bauen

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1** Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2** Feststellung der Tagesordnung
- 3** Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2012
- 4** Sachstandsbericht Bodenabbau Ritzenbütteler Sand
Vorlage: 2013/FD68/006
- 5** Sachstandsbericht zur Barrierefreiheit von kreiseigenen Gebäuden
Vorlage: 2013/FD60/015
- 6** Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.10.12 zur Beantwortung der Fragen zu Haltestellen auf Kreisebene
Vorlage: 2013/FD60/016
- 7** Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen
Vorlage: 2013/FD60/017
- 8** Delegationsbeschluss zur Vergabe von Sanierungsarbeiten der Hausinstallation im BBZ
Vorlage: 2013/FD60/018
- 9** Vermietung von Dachflächen für Photovoltaikanlagen
Vorlage: 2013/FD60/019
- 10** Regionales Raumordnungsprogramm
Vorlage: 2013/FD60/020
- 11** Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

1	Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
----------	---

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2	Feststellung der Tagesordnung
----------	-------------------------------

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Anregung von Herrn Dr. Meiners, einen Referenten/ eine Referentin zum Thema „Biogasanlagen“ einzuladen (vg. Sitzung am 14.11.2012, TOP 11), nicht in Vergessenheit geraten ist. Die Verwaltung ist derzeit noch auf der Suche nach einem/einer entsprechenden Berichterstatter/-in.

Der Punkt „Sachstandsbericht Bodenabbau Ritzenbütteler Sand“, welcher als Nachtrag zur Tagesordnung versandt wurde, wird als Tagesordnungspunkt 4 aufgenommen.

Die Tagesordnung wird in der dann vorliegenden Fassung festgestellt.

3	Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2012
----------	--

Die Niederschrift über die Sitzung vom 14.11.2012 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

4	Sachstandsbericht Bodenabbau Ritzenbütteler Sand Vorlage: 2013/FD68/006
----------	--

Herr Mühlner berichtet zum aktuellen Sachstand gemäß dem Antrag der Kreistagsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN und beantwortet Nachfragen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

5	Sachstandsbericht zur Barrierefreiheit von kreiseigenen Gebäuden Vorlage: 2013/FD60/015
----------	--

Herr Hannemann berichtet zur Barrierefreiheit kreiseigener Gebäude. Beispielhaft erläutert er die Thematik an den Oberschulen Nordenham und Rodenkirchen.

Zur Barrierefreiheit in den Schulgebäuden besteht eine enge Zusammenarbeit mit dem Fachdienst 40 – Schulen, Kultur und Sport. Hierzu wird in der nächsten Sitzung der AG Haushalt der Schulen, welcher auch Schulleiter angehören, ein ausführlicher Bericht erfolgen.

Zur nächsten Sitzung werden die in der Mitteilungsvorlage aufgeführten Maßnahmen – soweit möglich – mit Kostenschätzungen belegt, um einen ersten Überblick zu gewährleisten.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

6	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.10.12 zur Beantwortung der Fragen zu Haltestellen auf Kreisebene Vorlage: 2013/FD60/016
----------	---

Die Verwaltung hat sich beim ZVBN nach Fördermöglichkeiten für Wartehäuser an Haltestellen erkundigt.

Herr Hannemann stellt Beispiele für teiltransparente Fahrgastunterstände vor. Je Unterstand wären Kosten i.H.v. ca. 4.300,- € zzgl. rd. 1.000,- € für die Herrichtung zu erwarten. Bei Einhaltung gewisser Standards, könnte ein pauschaler Zuschuss i.H.v. 2.500,-€ vom ZVBN beantragt werden. Die Beantragung könnte jedoch frühestens für das Jahr 2014 erfolgen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

7	Sachstandsbericht zu aktuellen Baumaßnahmen Vorlage: 2013/FD60/017
----------	---

Herr Hannemann informiert über aktuelle Baumaßnahmen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

8	Delegationsbeschluss zur Vergabe von Sanierungsarbeiten der Hausinstallation im BBZ Vorlage: 2013/FD60/018
----------	---

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, Aufträge für die oben genannten Leistungen nach der Prüfung durch das RPA zu vergeben.

9	Vermietung von Dachflächen für Photovoltaikanlagen Vorlage: 2013/FD60/019
----------	--

Herr Hannemann berichtet.

Auf folgenden Gebäuden sind Photovoltaikanlagen installiert:

- BBZ Brake
- OBS Lemwerder
- OBS Rodenkirchen
- OBS I Nordenham
- Schule am Luisenhof
- HRS Brake

Die Mitteilung wird zustimmend zur Kenntnis genommen, unter der Voraussetzung, dass sich die Konditionen für den Landkreis nicht verschlechtern sondern möglichst verbessern.

10	Regionales Raumordnungsprogramm Vorlage: 2013/FD60/020
-----------	---

Frau Wessels berichtet zum Hintergrund und zur Überarbeitung des Landschaftsrahmenplanes, welcher in Teilen im Frühjahr veröffentlicht werden soll. Auf dieser Basis kann die in 2011 beschlossene Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms angegangen werden.

Die Verwaltung schlägt jedoch vor, das Regionale Raumordnungsprogramm unter Berücksichtigung zwischenzeitlicher Änderungen (Entwicklungen in den Kommunen, Änderung des Landesraumordnungsprogramms) neu aufzustellen. Für das zweite Quartal kann ein entsprechender Beschlussvorschlag vorbereitet werden. Die Fertigstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms soll schnellstmöglich und möglichst mit erhöhtem Personaleinsatz erreicht werden.

Das derzeitige Raumordnungsprogramm besteht bis zur Neuauflage fort.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Wie im Kreisausschuss am 10.12.2012 gewünscht, berichtet Herr Hannemann zum Thema Reinigungsleistungen und zum bisherigen Vorgehen.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Dieter Kohlmann
Ausschussvorsitzender

Sabrina Fleuch
Protokollführerin