

Landkreis Wesermarsch, Poggenburger Str. 15, 26919 Brake

An die Mitglieder des Gremiums
als Protokoll

allen übrigen Kreistagsmitgliedern
zur Kenntnisnahme

Auskunft erteilt: Ines Mannagottera
Zimmer.: 239
Telefon: 04401 – 927 326
04401 – 927 0 (Zentrale)
Telefax: 04401 – 927 339
E-Mail: ines.mannagottera@lkbra.de

Brake, den 04.12.2017

Protokoll

zur öffentlichen Sitzung mit anschließendem nicht öffentlichen Teil

Gremium		BauA/27/2017
Ausschuss für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt		
am Dienstag, 28.11.17	Sitzungsdauer 16:30 bis 19:10 Uhr	Ort Kreishaus, großer Sitzungssaal, Poggenburger Straße 15, 26919 Brake

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Dieter Kohlmann
Tobias Beckmann
Jannes Bergsma
Olaf Michalowski
Volker Osterloh
Dragos Pancescu
Marcel Schmikale
Johan Scholtalbers
Günther Schweden
Verena Sievers-Kania
Uwe Thöle

Ausschussvorsitzender
Kreistagsmitglied ab 18:30 h vertreten durch
den Abg. Rosenhagen
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
In Vertr. der Abg. Logemann
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied ab TOP 13 vertreten durch
den Abg. Francksen

Beratende Mitglieder

Dr. Wolfgang Meiners
Heinz-Hermann Noelcke
Dr. Karsten Padeken

BUND
In Vertr. von Herrn Lösekann (KBR)
Kreislandvolkverband

von der Verwaltung

Matthias Wenholt	Leiter Dezernat 2
Martina Dunker	Stellv. FDL 68 - Umwelt
Thilo Früchtnicht	Leiter Fachdienst FD 65
Thomas Garden	FD 68 - Umwelt
Hans-Dieter Griepenstroh	Leiter FD 68 - Umwelt
Matthias Sturm	FD 91 - Büro des Landrats
Monika Wessels	Leiterin FD 60 - Planen und Bauen
Lutz Winkelmann	FD 68 - Umwelt

Gäste

Hans Francksen	Fraktionsvorsitzender SPD ab TOP 13 in Vertr. des Abg. Thöle
Wolf Rosenhagen	ab 18:30 h in Vertr. des Abg. Beckmann
Horst Wieting	Kreistagsabgeordneter

Entschuldigt sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Karin Logemann	Kreistagsmitglied
----------------	-------------------

Beratende Mitglieder

Frank Lösekann	Kreisbehindertenbeirat
Bernhard Martens	Kreisjägermeister
Alexandra Visser	NABU

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1** Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2** Feststellung der Tagesordnung
- 3** Genehmigung des Protokolls
- 4** Einwohnerfragestunde
- 5** Teilergebnishaushalt 2018 des Fachdienstes 63 (Bauaufsicht)
Vorlage: 2017/FD63/098
- 6** Teilergebnishaushalt 2018 des Fachdienstes 65 (Liegenschaften)
Vorlage: 2017/FD65/028
- 7** Teilergebnishaushalt Fachdienst 68 Umwelt 2018
Vorlage: 2017/FD68/060
- 8** Abschluss einer Vereinbarung mit der Stadt Brake zur Umstufung der K 206
Vorlage: 2017/FD65/025

- 9 Geplantes Naturschutzgebiet "Tideweser"
Vorlage: 2017/FD68/059
- 10 Sachstandsbericht Moorhauser Polder
Vorlage: 2017/FD68/058
- 11 Gänsemangement Wesermarsch
Vorlage: 2017/FD68/061
- 12 Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

1	Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
----------	---

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Das Ausschussmitglied Visser scheidet auf eigenem Wunsch aus dem Ausschuss aus. Der NABU wird eine Ersatzperson benennen.
Der Vorsitzende stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2	Feststellung der Tagesordnung
----------	-------------------------------

Die Tagesordnung wird ohne Einwände festgestellt. Als Tischvorlage werden die Anmerkungen der UW Fraktion (Email des Abg. Erfmann vom 28.11.17) zur Umstufung der K 206 verteilt.

Der Vorsitzende weist auf Anträge der SPD und der UW-Fraktion hin. Herr Wenholt wird unter dem TOP 12 -Verschiedenes Ausführungen zur aktuellen Situation der Genehmigung von Windenergieanlagen machen.

3	Genehmigung des Protokolls
----------	----------------------------

Das Protokoll über die Sitzung vom 29.08.17 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

4	Einwohnerfragestunde
----------	----------------------

Der Einwohner Vögel (Elsfleth) erfragt, warum die Bescheidung seiner Bauvoranfrage rd. 6 Monate gedauert habe, ihm mit Anhörungsschreiben der Verwaltung aber nur einen Frist von 4 Wochen zur Stellungnahme eingereicht würde.
Herr Wenholt weist in seiner Antwort auf den bekannten personellen Engpass und eine verwaltungsrechtlich übliche Frist im Anhörungsverfahren zur Ablehnung hin, die auf Antrag auch verlängert werden könne. Herr Vögel zeigt sich mit der Antwort zufrieden und macht deutlich, dass er ggf. von der Möglichkeit der Fristverlängerung Gebrauch machen wird.

5	Teilergebnishaushalt 2018 des Fachdienstes 63 (Bauaufsicht) Vorlage: 2017/FD63/098
----------	---

Frau Wessels erläutert den geplanten Teilhaushalt des FD 63 und geht dabei auf wesentliche Veränderungen ein, die insbesondere sinkende Erträge bei der Genehmigung von Windenergieanlagen betreffen. Die ebenfalls sinkenden Aufwendungen für Personal ergeben sich durch die nicht zu besetzende Stelle eines Prüfeningenieurs.

Der Teilhaushalt des Fachdienstes 63 (Bauaufsicht) wird zur Kenntnis genommen.

6	Teilergebnishaushalt 2018 des Fachdienstes 65 (Liegenschaften) Vorlage: 2017/FD65/028
----------	--

Herr Früchtnicht erläutert den Teilhaushalt und weist auf die organisatorische Eigenständigkeit seit Jahresanfang hin. Insbesondere die Rekommunalisierung der Reinigung mit Einstellung von über 60 Reinigungskräften habe erhebliche Auswirkungen auf den Haushalt gehabt und wird 2018 erstmals ganzjährig zubuche schlagen. Zu den übrigen erheblichen Veränderungen wird auf die Ausführungen in der Beschlussvorlage verwiesen.

Auf Wunsch (Anfrage der UW-Fraktion vom 19.11.17) ist ein Lageplan zur betroffenen Erneuerung eines Teilabschnittes der K 213 in Elsfleth dem Protokoll als Anlage beigelegt. Zur weiteren Frage der UW-Fraktion (Bestandsaufnahme Kreisstraßen) vom selben Tag verweist Herr Früchtnicht auf ein bereits bestehendes detailliertes Erfassungssystem sowie auf die Überprüfungen der Nieders. Landesstraßenbauverwaltung (NLStBV) und ein bestehendes mehrjähriges Bauprogramm mit Prioritätenliste. Derzeit wird gemeinsam mit dem NLStBV geprüft, ob durch die Einführung eines digitalen Erfassungssystems die Bestandsaufnahmen und sich daraus ergebende Sanierungsprogramme noch weiter verbessert werden können.

Der Abg. Osterloh regt an im Rahmen der Baumaßnahmen an der K 213 eine Sanierung des Radweges zeitgleich vorzunehmen. Herr Früchtnicht ergänzt, dass Einplanungen in den Haushalt vorgenommen werden, sobald belastbare Planungen vorliegen.

Im Hinblick auf den o.g. Antrag der UW-Fraktion (Bestandsaufnahme Kreisstraßen und Beauftragung eines Ingenieurbüros) würde die Verwaltung eine Ablehnung vorschlagen. Der Abg. Michalowski erklärt, dass sich der Antrag im Hinblick auf die Erläuterungen der Verwaltung damit erledigt habe.

Der Teilhaushalt des Fachdienstes 65 – Liegenschaften wird zur Kenntnis genommen. Herr

7	Teilergebnishaushalt Fachdienst 68 Umwelt 2018 Vorlage: 2017/FD68/060
----------	--

Frau Dunker erläutert den Teilhaushalt des Fachdienstes und weist auf einen steigenden Zuschussbedarf hin, der im Wesentlichen durch höhere Personalaufwendungen hervorgerufen wird. Als Ergebnis der externen Organisationsuntersuchung werden 2 neue Stellen geschaffen. Anträge für neue freiwillige Leistungen seien nicht gestellt worden.

Auf Nachfrage teilt Herr Griepenstroh mit, dass Herr Janßen als ehemaliger Landtagsabgeordneter und Mitarbeiter des Hauses voraussichtlich Mitte Februar zurückkehren wird und sich mit den Aufgaben zur Sicherungen der FFH-Gebiete befassen wird.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

8	Abschluss einer Vereinbarung mit der Stadt Brake zur Umstufung der K 206 Vorlage: 2017/FD65/025
----------	--

Herr Wenholt verweist auf die als Tischvorlage verteilten Anmerkungen der UW-Fraktion vom heutigen Tage.

Nach Auffassungen der beteiligten Verwaltungen wurde die K 206 ihrer Funktion innerhalb des Straßennetzes als Kreisstraße entnommen und erfüllt daher keine überörtlichen Funktion mehr, womit die Umstufung zur Gemeindestraße ergeht.

Das Verfahren sei natürlich mit der Stadt Brake besprochen und über den noch zu zahlen Betrag von 81 Tsd. Einigkeit erzielt worden, der im Übrigen von der Stadt ermittelt und vom NLStBV bestätigt wurde. Hierüber werde noch eine Umstufungsvereinbarung geschlossen. Für einen Komplettausbau der Straße bestehe kein Bedarf oder technische Erforderlichkeit. Als Sanierungsmaßnahme sei keine Kostenbeteiligung der Anliegen gem. Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Brake vorgesehen.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Stadt Brake eine Vereinbarung über die Umstufung der Kreisstraße 206 mit folgenden Eckpunkten zu schließen, sowie die zur Abstufung der K 206 zu einer Gemeindestraße erforderlichen Schritte zu veranlassen:

1. Die Stadt Brake übernimmt die K 206 als Gemeindestraße vollständig in ihre Baulast.
2. Der Landkreis Wesermarsch überträgt das Eigentum an den in seinem Eigentum stehenden Flurstücke im Zuge der K 206 an die Stadt Brake, soweit diese nicht bereits Grundstückseigentümerin ist.
3. Die Umstufung wird zum nächst möglichen Zeitpunkt wirksam.
4. Der Landkreis Wesermarsch verpflichtet sich zu einer einmaligen Zahlung in Höhe von 81.000,00 € an die Stadt Brake. Damit sind alle Forderungen im Zusammenhang mit der Umstufung der K 206 und des damit verbundenen Übergangs der Straßenbaulast abgegolten.

9	Geplantes Naturschutzgebiet "Tideweser" Vorlage: 2017/FD68/059
----------	---

Auf die detaillierte Darstellung in der Mitteilungsvorlage wird verwiesen. Herr Wenholt regt erneut an, die Antwort des Nds. MU abzuwarten, welche Schutzkategorie aus Sicht der Fachaufsichtsbehörde zwingend geboten ist. Danach kann über eine Unterschutzstellung als NSG oder LSG oder einer Kombination daraus entschieden werden. Die Sicherung muss jedoch bis Ende 2018 abgeschlossen sein. Der Kreistag wird über die Inhalte der Verordnung zu entscheiden haben.

Stellungnahmen/Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Der Bericht der Verwaltung zum Antrag der SPD vom 3.11.2017 wird zur Kenntnis genommen.

10	Sachstandsbericht Moorhauser Polder Vorlage: 2017/FD68/058
-----------	---

Herr Wenholt weist einleitend darauf hin, dass die Anregungen der Grünen-Fraktion (Antrag vom 21.10.17) zum Teil Berücksichtigung finden. Im Detail geht Herr Winkelmann anhand einer Präsentation (s. Anlage) auf die Thematik ein. Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet.

Der Bericht der Verwaltung zum NSG Moorhauser Polder wird zur Kenntnis genommen.

11	Gänsemangement Wesermarsch Vorlage: 2017/FD68/061
-----------	--

Herr Garden erläutert die erstmals aus reinen Landkreismitteln erbrachten Entschädigungsleistungen für nachweislich von Gänsen verursachte wirtschaftlichen Schäden in der Landwirtschaft. Das Land stelle aktuell keine Mittel mehr hierfür zur Verfügung, da die Entschädigungsgelder für Schutzgebiete sehr schnell erschöpft waren. Durch eine nahezu Verdreifachung der Rastzahlen und einer gleichzeitigen Verschiebung der Artenzusammensetzung zur Weißwangengans, die zeitlich lange auf den Flächen der Wesermarsch verbleibe, entstehen signifikante wirtschaftliche Schäden, weil insbesondere der wichtige 1. Grasschnitt im Frühjahr betroffen sei. Neben Fraßschäden würden die Flächen auch stärker verkotet. Es wird angeregt, durch die Landtagsabgeordneten aus der Wesermarsch Einfluss auf die neue Landesregierung zu nehmen und die eigentlich dem Land obliegende finanzielle Aufgabe deutlich zu machen.

Die Mitteilung zum aktuellen Stand des Gänsemanagements in der Wesermarsch wird zur Kenntnis genommen.

12	Verschiedenes
-----------	---------------

Herr Wenholt stellt die Sach- und Rechtslage zur Genehmigung von Windenergieanlagen durch den Landkreis Wesermarsch dar, weil durch die Presseberichterstattungen der Eindruck entstanden sein könnten, „dass der Landkreis hier seine Hausaufgabe nicht gemacht haben könnte.“ Die bereits den Kreistagsabgeordneten zur Verfügung gestellte ausführlich Pressemitteilung der Kreisverwaltung hierzu wird allen Ausschussmitgliedern in der Anlage zur Verfügung gestellt. Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet.

Kohlmann
Ausschussvorsitz

Sturm
Protokollführung