

Landkreis Wesermarsch, Poggenburger Str. 15, 26919 Brake

An die Mitglieder des Gremiums
als Protokoll

allen übrigen Kreistagsmitgliedern
zur Kenntnisnahme

Auskunft erteilt: Monika Wessels
Zimmer.: 234
Telefon: 04401 – 927 326
04401 – 927 0 (Zentrale)
Telefax: 04401 – 927 339
E-Mail: monika.wessels@lkbra.de

Brake, den 08.03.2019

Protokoll

zur öffentlichen Sitzung mit anschließendem nicht öffentlichen Teil

Gremium		BauA/34/2018
Ausschuss für Bauen, Kreisentwicklung, Landwirtschaft und Umwelt		
am	Sitzungsdauer	Ort
Dienstag, 26.02.19	16:30 bis 18:43 Uhr	Kreishaus, großer Sitzungssaal, Poggenburger Straße 15, 26919 Brake

Anwesend sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Dieter Kohlmann
Tobias Beckmann
Olaf Michalowski
Volker Osterloh
Johan Scholtalbers
Harald Schöne
Christina-Johanne Schröder
Günther Schweden
Verena Sievers-Kania
Rainer Ziegler

Ausschussvorsitzender
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
i.V.d. Abg. Wolf

Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
i.V.d. Abg. Thöle

Beratende Mitglieder

Hans-Jürgen Junge
Bernhard Martens
Dr. Karsten Padeken

NABU
Kreisjägermeister
Kreislandvolkverband

von der Verwaltung

Matthias Wenholt

Leiter Dezernat 2

Thilo Früchnicht
Hans-Dieter Griepenstroh
Erwin Schröttke
Lutz Winkelmann
Patrick Notzon
Julia Karulska

FDL 65 - Liegenschaften
FDL 68 - Umwelt
zukünftiger FDL 68 - Umwelt
FD 68 - Umwelt
Ref. 61 - Planung
FD 91 - Büro des Landrats (Protokollführung)

Entschuldigt sind:

Stimmberechtigte Mitglieder

Karin Logemann
Uwe Thöle
Manfred Wolf

Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied
Kreistagsmitglied

Beratende Mitglieder

Frank Lösekann
Dr. Wolfgang Meiners

Kreisbehindertenbeirat
BUND

von der Verwaltung

Katrin Korbmacher

FDL 63 - Bauaufsicht

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls vom 20.11.2018
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Information über den Bearbeitungsstand des neuen Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) des Landkreises Wesermarsch
Vorlage: 2019/Ref61/006
- 6 FFH-Sicherungsverfahren LSG Untere Ochtum sowie NSG Untere Hunte
Vorlage: 2019/FD68/083
- 7 Abschluss neuer Vereinbarungen zur Sportstättenabrechnung
Vorlage: 2019/FD65/038
- 8 Bericht über aktuelle und geplante Baumaßnahmen
Vorlage: 2019/FD65/039
- 9 Bericht zum Sachstand der Straßen- und Radwegebaumaßnahmen
Vorlage: 2019/FD65/040
- 10 Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

1	Begrüßung und Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
---	-----------------------------------------------------------------------------

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2	Feststellung der Tagesordnung
---	-------------------------------

Die Tagesordnung wird ohne Einwände festgestellt.

3	Genehmigung des Protokolls vom 20.11.2018
---	-------------------------------------------

Das Protokoll über die Sitzung vom 20.11.2018 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

Herr Griepenstroh nimmt heute an seiner letzten Fachausschusssitzung vor der Ruhestand teil. Herr Kohlmann bedankt sich auch im Namen aller Ausschussmitglieder bei Herrn Griepenstroh für die stets gute Zusammenarbeit und wünscht ihm für die neue Lebensphase alles Gute. Herr Schröttke wird als Nachfolger von Herrn Griepenstroh vorgestellt und begrüßt.

4	Einwohnerfragestunde
---	----------------------

Es liegen keine mündlichen oder schriftlichen Fragestellungen vor.

5	Information über den Bearbeitungsstand des neuen Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) des Landkreises Wesermarsch Vorlage: 2019/Ref61/006
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Notzon, Ref. 61 – Planung, informiert die Ausschussmitglieder über den Bearbeitungsstand des neuen Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) anhand einer Präsentation (s. Anlage).

Es wird darauf hingewiesen, dass redaktionelle Änderungen bis zur Öffentlichen Auslegung der Plandokumente eingearbeitet werden.

Der Ausschuss appelliert, dass Einwendungen bevor das RROP verabschiedet wird vorgebracht werden sollen.

Die Öffentliche Auslegung im Kreishaus und Bereitstellung sämtlicher Plandokumente im Internet und auf der Homepage des Landkreises erfolgt vom 27.03.2019 bis einschließlich 29.04.2019.

Nach der öffentlichen Auslegung im vorgenannten Zeitraum können noch bis zum 13.05.2019 Stellungnahmen eingereicht werden.

Die bereits im ersten Beteiligungsverfahren abgegebenen Stellungnahmen behalten ihre Gültigkeit für das weitere Verfahren. Ein erneutes Vorbringen ist somit nicht erforderlich.

Die Ausführungen der Kreisverwaltung zum Bearbeitungsstand des neuen Regionalen Raumordnungsprogramms werden zur Kenntnis genommen.

6	FFH-Sicherungsverfahren LSG Untere Ochtum sowie NSG Untere Hunte Vorlage: 2019/FD68/083
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Winkelmann, FD 68 – Umwelt, berichtet den Ausschussmitgliedern zum Ablauf der noch ausstehenden FFH-Sicherungsverfahren LSG Untere Ochtum sowie NSG Untere Hunte anhand einer Präsentation (s. Anlage).

Dem Landkreis Wesermarsch wurde die Sicherung des dargestellten Gebietes NSG Untere Hunte übertragen, wobei einige Flächen im Bereich des Landkreises Oldenburg und der Stadt Oldenburg liegen.

Die genaue Gebietsabgrenzung erfolgt entsprechend der Meldung des Gebietes sowie nach Maßgabe der zulässigen maßstabsgerechten Konkretisierung. Bestehende Betriebe am Rand des Gebiete sollen hierbei soweit wie möglich durch Abstände Berücksichtigung finden.

Im Rahmen des gegen die Bundesrepublik laufenden Vertragsverletzungsverfahrens hat die EU Ende Januar dieses Jahres im Rahmen ein ergänzendes Aufforderungsschreiben versandt. Neben der Tatsache, dass angemahnt wird, dass die verpflichtende formelle Unterschutzstellung der Gebiete auch bis Ende 2018 weiterhin nicht vollständig erfolgt ist, wurde auch auf die offensichtliche mangelnde fachliche Qualität der Verordnungen in den Bundesländern hingewiesen. Das Bundesumweltministerium hat die Möglichkeit, sich bis 2 Monate nach Erhalt des Mahnschreibens inhaltlich gegenüber der EU zu positionieren. Welche Auswirkungen sich möglicherweise auf die noch zu sichernden oder schon gesicherten Gebiete im Bereich des Landkreises ergeben, kann derzeit noch nicht gesagt werden, da hierzu noch keine Aussage des Niedersächsischen Umweltministeriums vorliegt.

Vom 22.03.2019 bis 23.04.2019 erfolgt die Auslegung und formelle Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Naturschutzverbände. Anschließend wird die Synopse erstellt.

Die aktuellen Sachverhaltsdarstellungen zu den noch ausstehenden Sicherungsverfahren LSG Untere Ochtum sowie NSG Untere Hunte werden zur Kenntnis genommen.

7	Abschluss neuer Vereinbarungen zur Sportstättenabrechnung Vorlage: 2019/FD65/038
----------	-------------------------------------------------------------------------------------

Herr Früchtnicht, FDL 65 – Liegenschaften, informiert die Ausschussmitglieder über den Abschluss einer neuen Vereinbarung zur Sportstättenabrechnung.

Dem Kreisausschuss wird einstimmig vorgeschlagen:

Den beigefügten Vereinbarungen "Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Landkreis Wesermarsch und der Stadt ... / und der Gemeinde ... über die Erstattung von nicht gedeckten Aufwendungen durch die Inanspruchnahme von Sportstätten" zur Abrechnung der Nutzung der Sportstätten in den kreisangehörigen Kommunen wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird ermächtigt, unwesentliche Änderungen der jeweiligen Vereinbarungen ohne erneute Beschlussfassung durchzuführen.

8	Bericht über aktuelle und geplante Baumaßnahmen Vorlage: 2019/FD65/039
----------	---------------------------------------------------------------------------

Herr Früchtnicht berichtet über aktuelle und geplante Baumaßnahmen anhand einer Präsentation (s. Anlage).

Aufgrund des Glasfaseranschlusses in den Schulen sei ein Netztotalausfall zukünftig sehr unwahrscheinlich. Weiterhin soll die Digitalisierung in Schulen in naher Zukunft gefördert werden, sodass kein Kostenrisiko entsteht.

Die Busumfahrt an der OBS Elsfleth soll umgebaut werden. Die Maßnahme wird durch LNVG/ZVBN (LNVG = Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen) finanziell gefördert. Die an der Umfahrt gelegenen Bereiche, wie etwa die Parkplatzanlage, wird ebenfalls erneuert.

Herr Früchtnicht stellt die Erneuerungen und Veränderungen in der Verwaltung der OBS Elsfleth vor. Diese dienen der Optimierung der Arbeitsabläufe und sind nicht auf das eigentliche Lehrerzimmer beschränkt. Auch der Sanitärbereich soll in diesem Zuge mit erneuert werden.

Das EG des Hausmeisterhauses am Kreishaus soll in diesem Jahr in eine Großtagespflege umgebaut werden. Die Maßnahme soll noch in diesem Jahr fertiggestellt werden. Das Angebot basiert auf einer Mitarbeiterbefragung seitens des Ref. 16 im Jahre 2017.

Herr Früchtnicht informiert die Ausschussmitglieder, dass der Zeit- und Kostenplan für die Sanierung des Kreishauses weiterhin eingehalten werde. Momentan findet im Gebäude 2 eine Schadstoffbekämpfung statt. Mit einem Wiederbezug des 4. und 5. OG's sei jeweils ca. Ende April und Ende Mai 2019 zu rechnen.

Außerdem wird die Zulassungsstelle Anfang Mai für ca. vier Monate aufgrund der Sanierungsarbeiten in den Woroneschsaal ausgegliedert. Die Kantine stellt vorübergehend während der Sanierung in diesem Bereich den Betrieb ein, da es keine andere geeignete Unterbringungsmöglichkeit gibt.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

9	Bericht zum Sachstand der Straßen- und Radwegebaumaßnahmen Vorlage: 2019/FD65/040
----------	--------------------------------------------------------------------------------------

Herr Früchtnicht berichtet zum Sachstand der Straßen- und Radwegebaumaßnahmen anhand einer Präsentation (s. Anlage).

Die vorbereitenden Leitungsarbeiten im Bereich der K 188 Martin-Pauls.Straße, Brücke Blexer Siel, sind bisher planmäßig verlaufen, sodass die Brückenbauarbeiten im April beginnen können. Für die Fertigstellung der Baumaßnahme werde der November 2019 angestrebt.

Auf Nachfrage, wer für die maroden Landesstraßen zuständig sei, wird von Seiten der Verwaltung ausgeführt, dass die Verkehrssicherungs- und Unterhaltungspflicht für solche klassifizierten Straßen direkt beim Land liegen.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

10	Verschiedenes
-----------	---------------

Herr Wenholt informiert die Ausschussmitglieder über die Mandatsniederlegung des Herr Dr. Meiners als beratendes Mitglied im Fachausschuss für den BUND. Eine entsprechende schriftliche Erklärung ist der Kreisverwaltung am heutigen Tag zugegangen. Als neues Mitglied für den BUND schlägt Herr Dr. Meiners Frau Chaplugin vor. Diese hat heute bereits an der öffentlichen Sitzung als ZuhörerIn teilgenommen. Die Verwaltung wird eine Vorlage für den Kreistag für die Beschlussfassung über die neue Besetzung erstellen.

Kohlmann
Ausschussvorsitz

Brückmann
Landrat

Karulska
Protokollführung